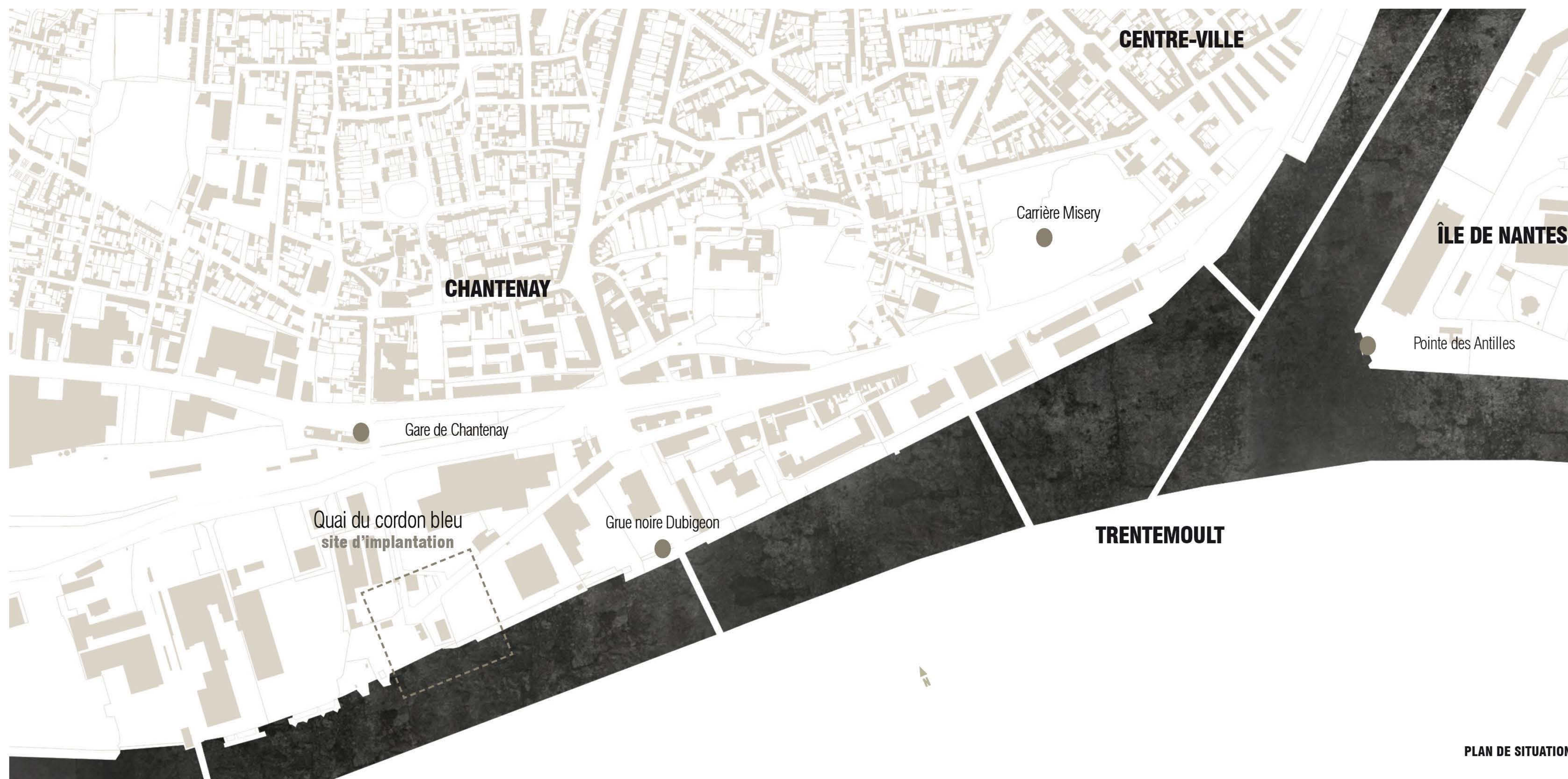


«NANTES, LA LOIRE ET NOUS»

Rehabilitation de deux pontons convertis dans le quartier du Bas-Chantenay à Nantes, en y créant un quai d'embarquement pour une nouvelle ligne de navibus ainsi qu'un bar dans le cadre du projet de densification du Bas-Chantenay par Nantes Métropole



PLAN DE SITUATION

TRAJETS DES ROQUIOS DANS LE PASSÉ
Une flotte de 8 bateaux assurant les navettes de Loire de 1927 à 1970.

FUTURES ZONES DE DÉVELOPPEMENT DU QUARTIER
Dans le cadre du projet de densification du Bas-Chantenay

- 1 - Carrière Misery : «un nouveau lieu urbain ouvert sur le fleuve et en continuité avec le centre-ville»
- 2 - Dubigeon / gare : «le rond central du quartier, la cale du cordon bleu sera un lieu dédié à l'activité nautique avec espaces partagés pour événements festifs»
- 3 - Usine électrique : «un lieu innovant et adapté aux modes de travail des entreprises»
- 4 - Bois l'éclairé : «un jardin qui fait le lien entre la plaine et le coteau»
- 5 - Roche Maurice : «une cale active et ludique coexistant avec l'activité portuaire»

CRÉATION DE POINTS DE VUE SUR LA LOIRE
Dans le cadre du projet de densification du Bas-Chantenay

CRÉATION DE NOUVELLES LIGNES DE NAVIBUS
Dans le cadre du projet de densification du Bas-Chantenay

ENJEUX

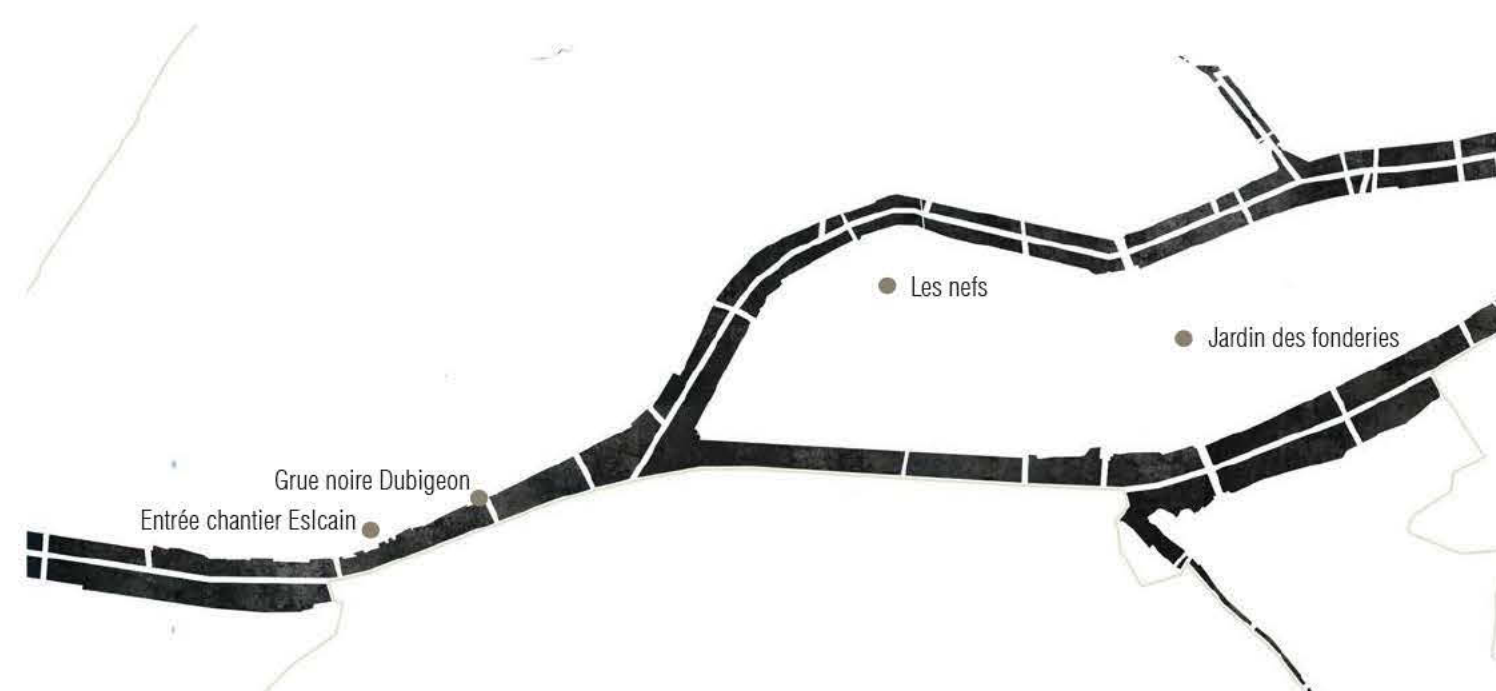
- EGD: réhabilitation et nostalgie industrielle
- SOC: ségrégation et isolement
- ENV: fleuve oublié

HYPOTHÈSE

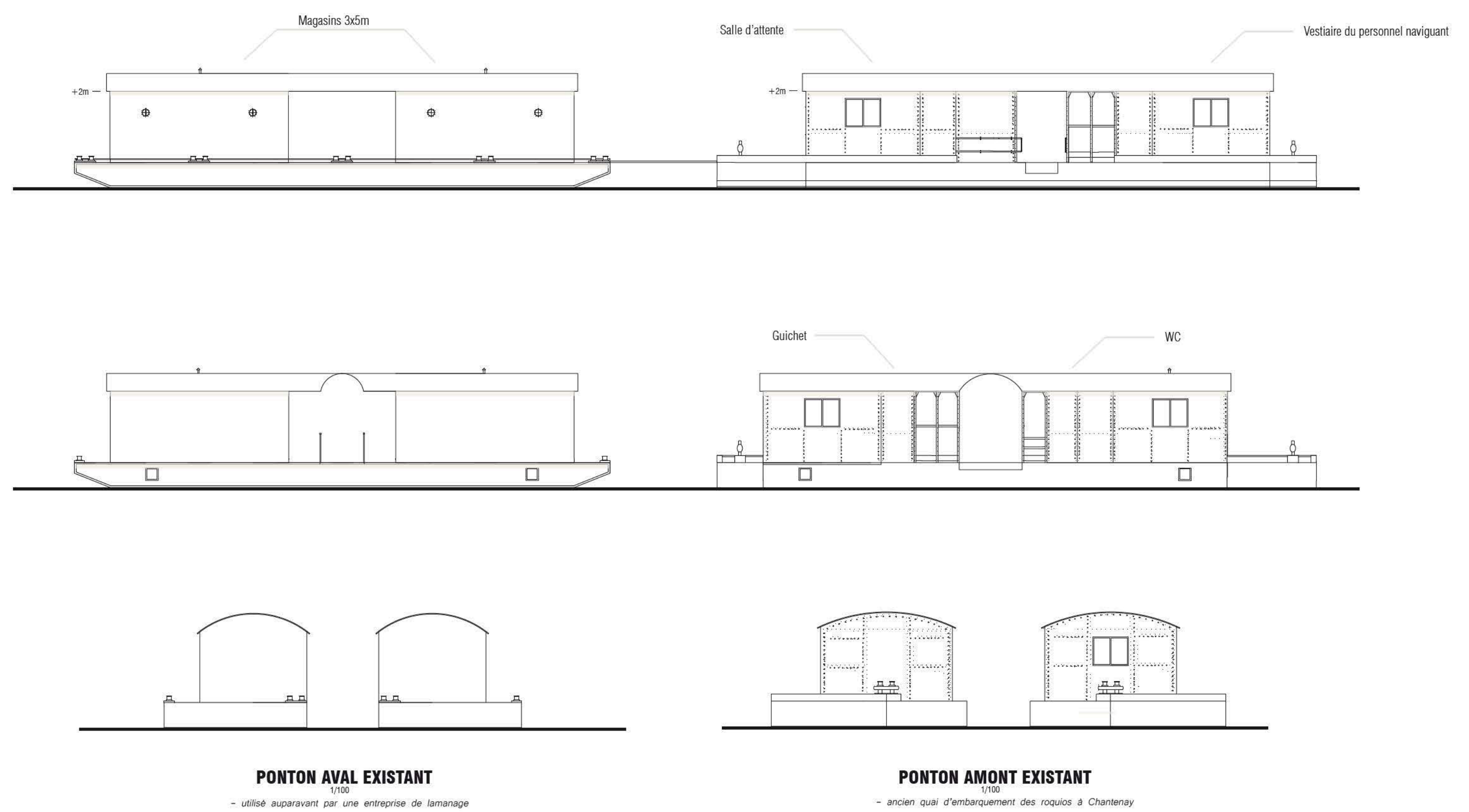
- EGD: partir de l'architecture maritime existante
- SOC: nouvelle ligne de navibus
- ENV: construction flottante sur le fleuve



ENVIRONNEMENT PROCHE



ELEMENTS ARCHITECTURAUX DU PATRIMOINE MARITIME NANTAIS
Point de départ du projet

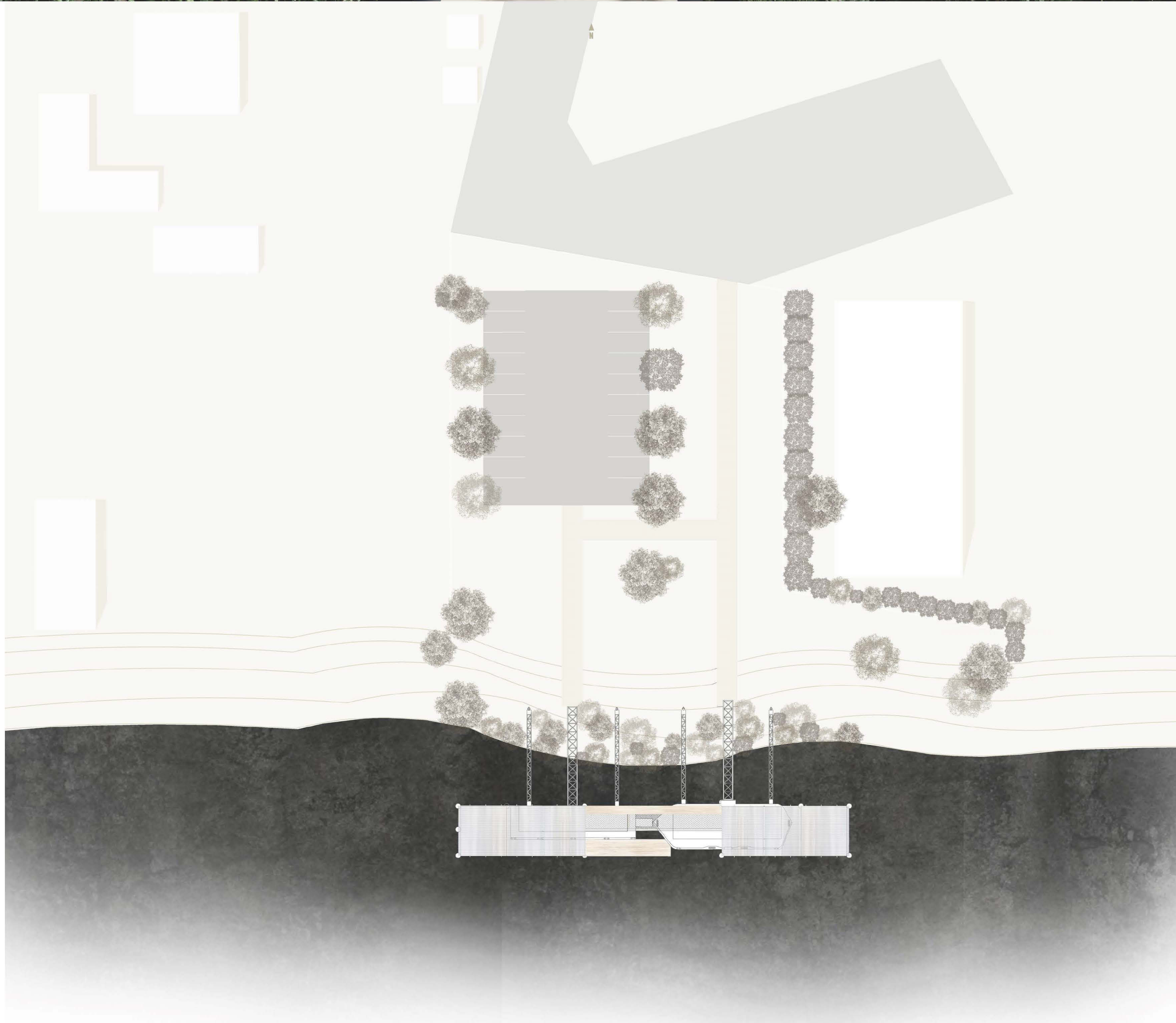


PONTON AVAL EXISTANT
1700

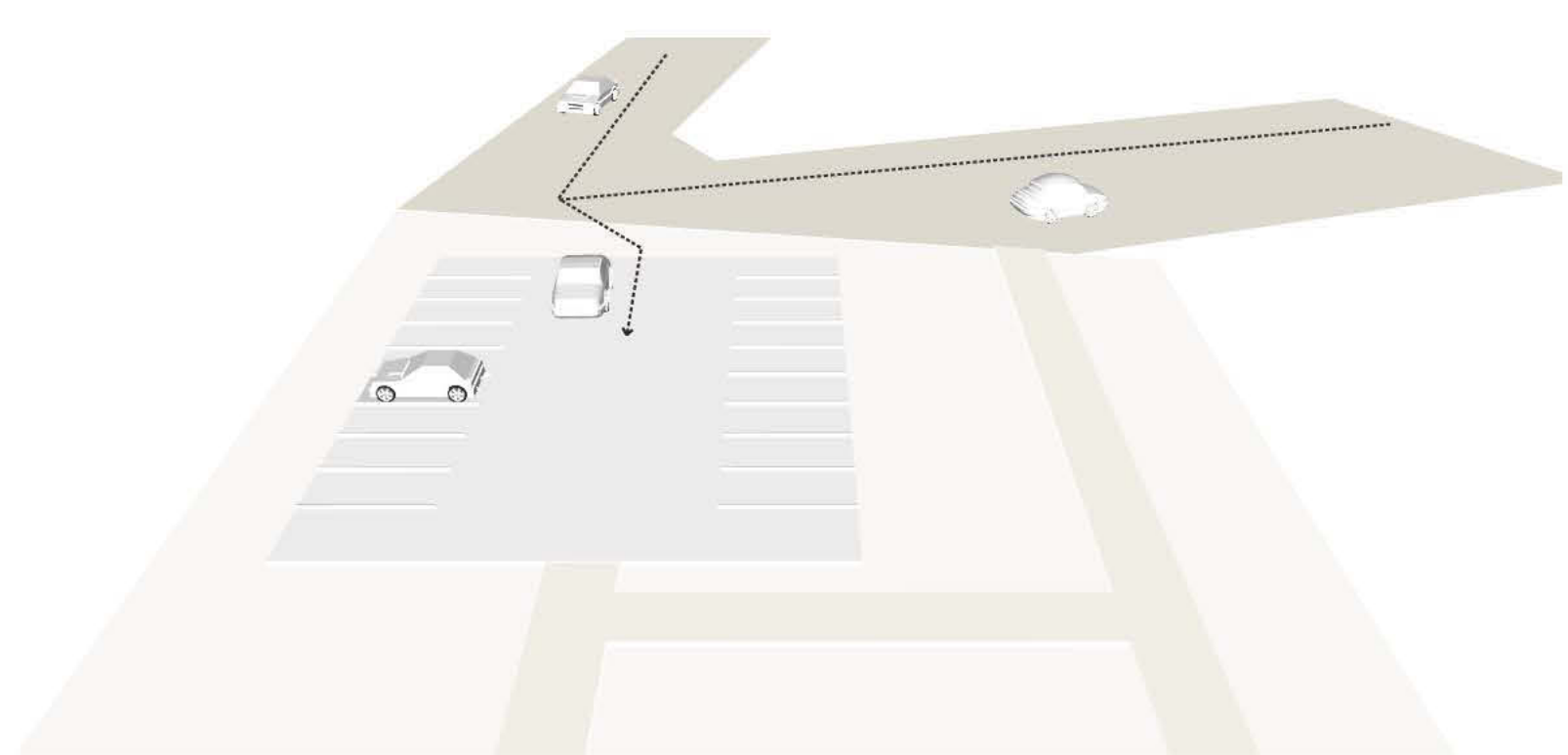
- utilisé auparavant par une entreprise de lamassage

PONTON AMONT EXISTANT
1702

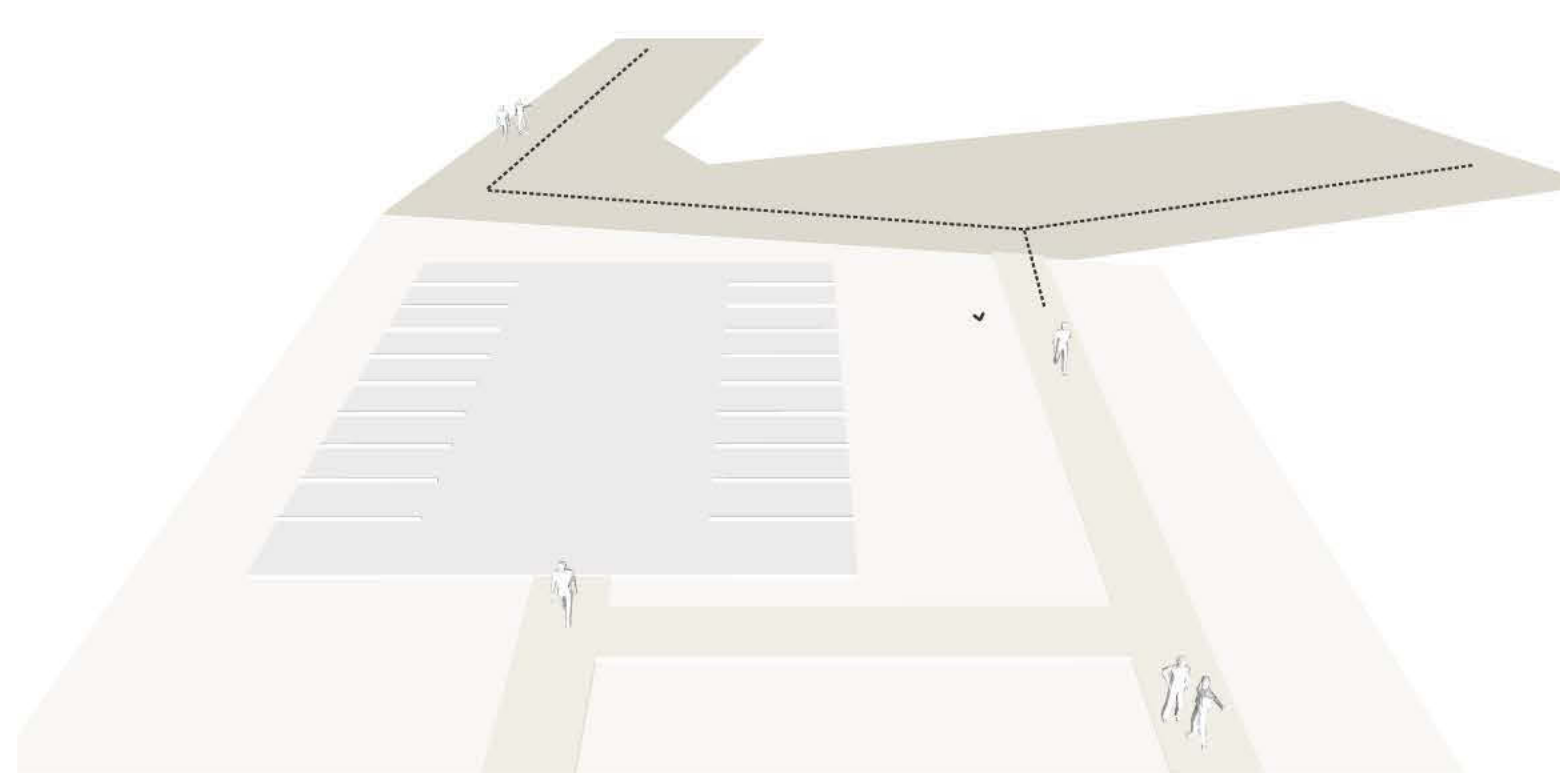
- ancien quai d'embarquement des roquios à Chantenay



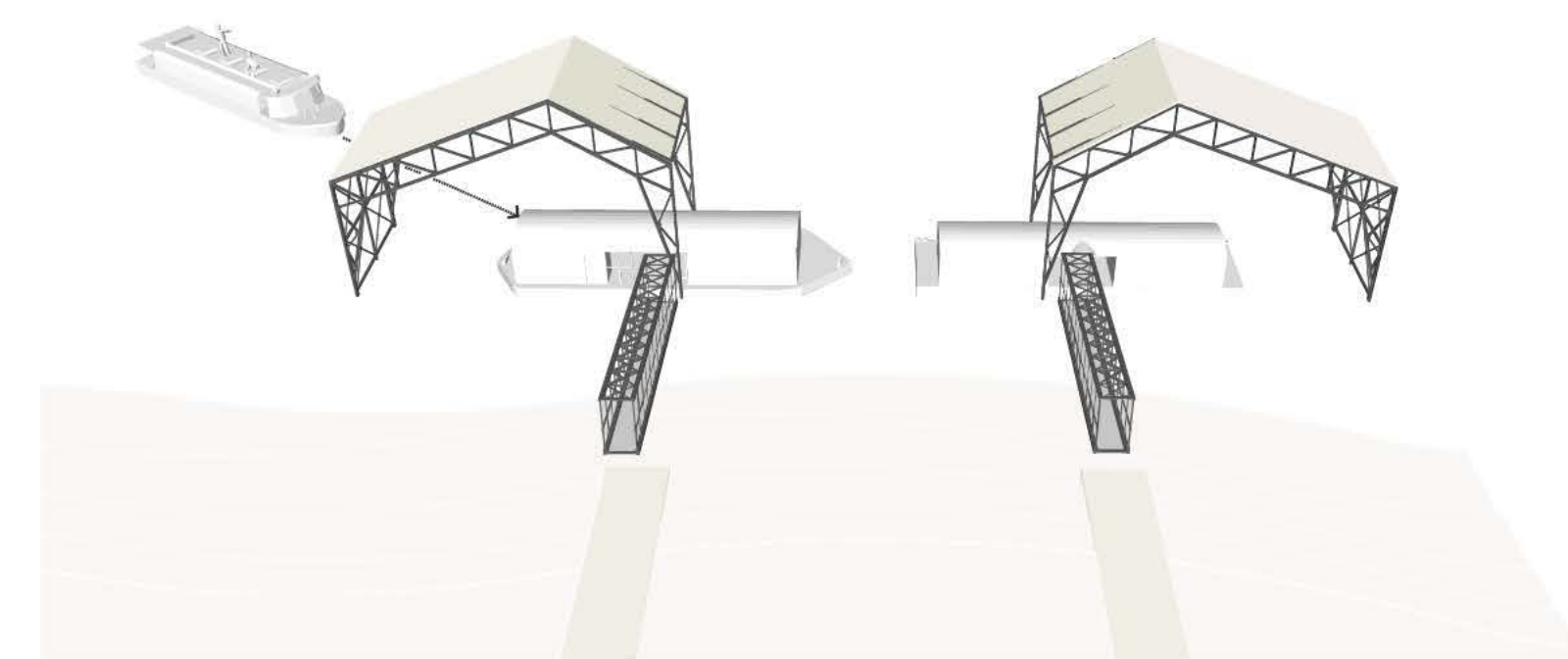
PLAN MASSE 1/200



SCHEMA USAGE VOITURE

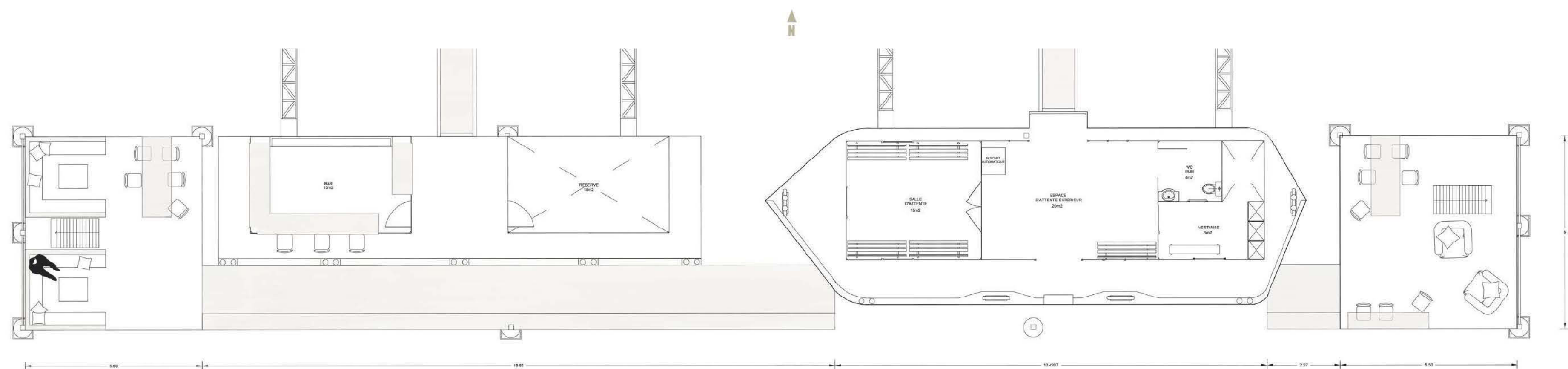


SCHEMA USAGE PIETON

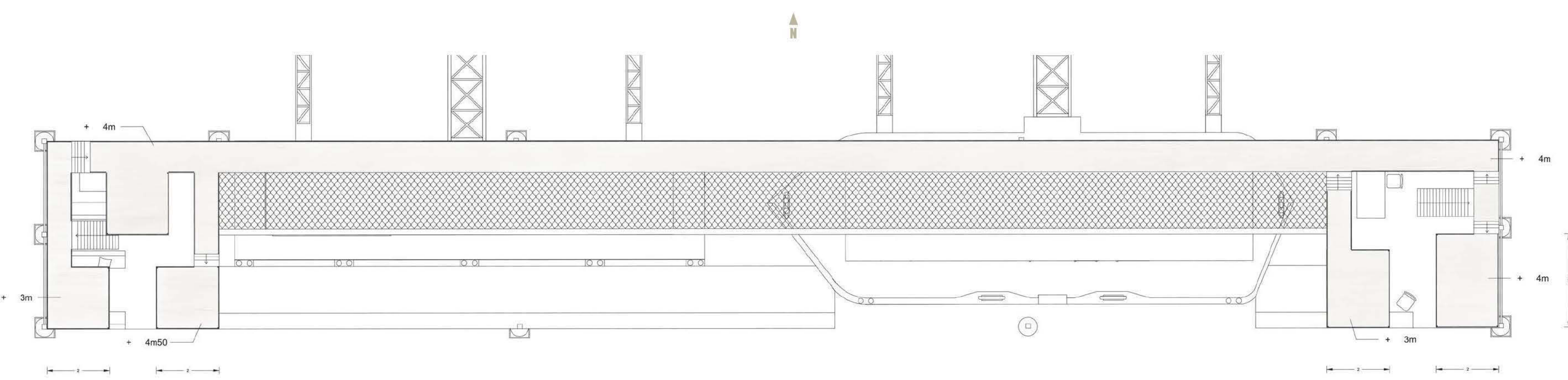


SCHEMA USAGE NAVBUS

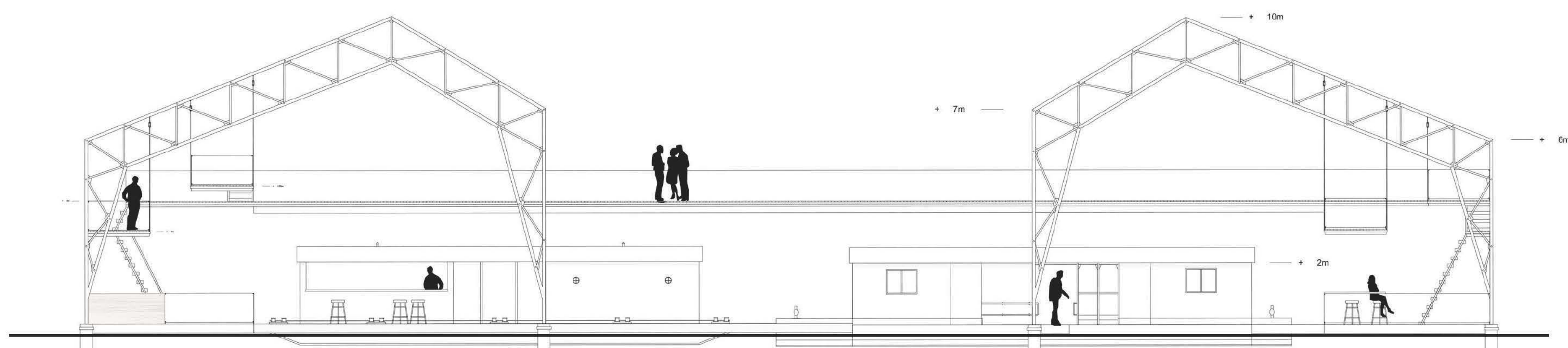




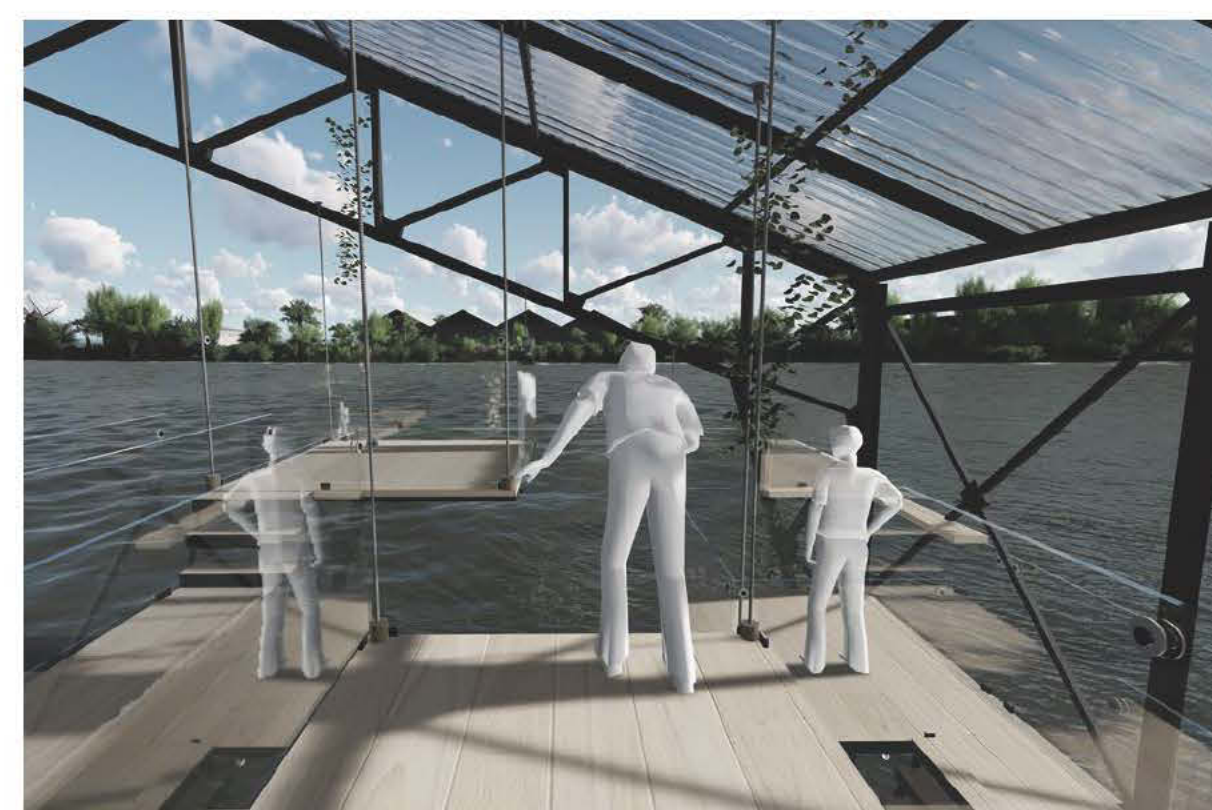
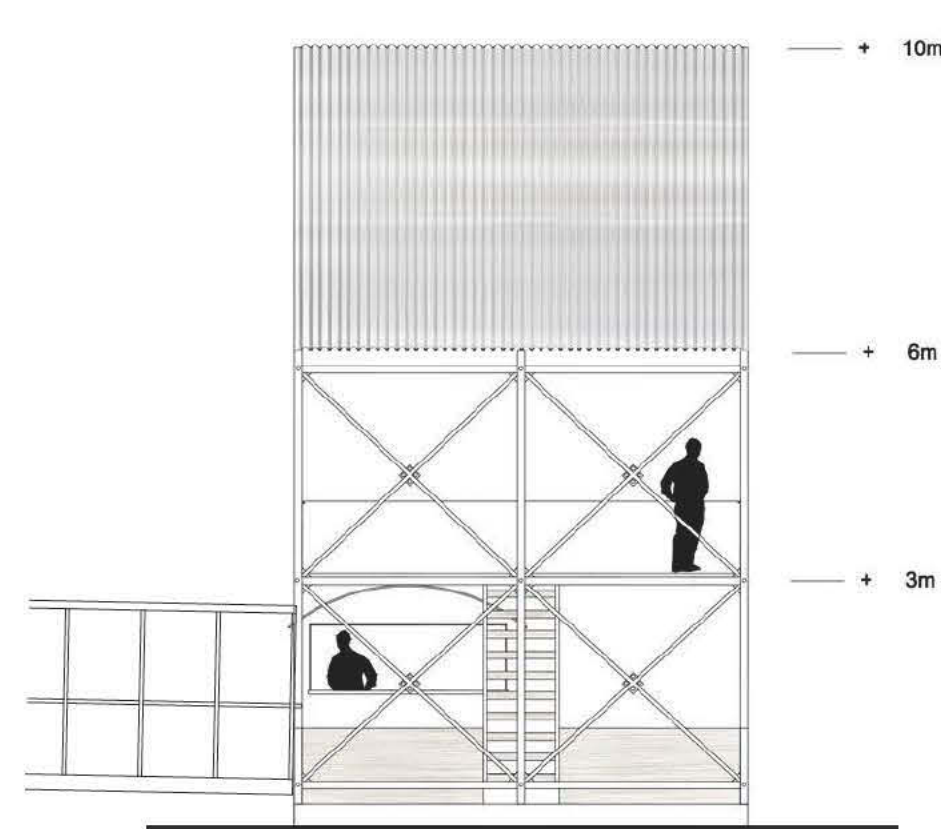
PLAN RDC 1/100



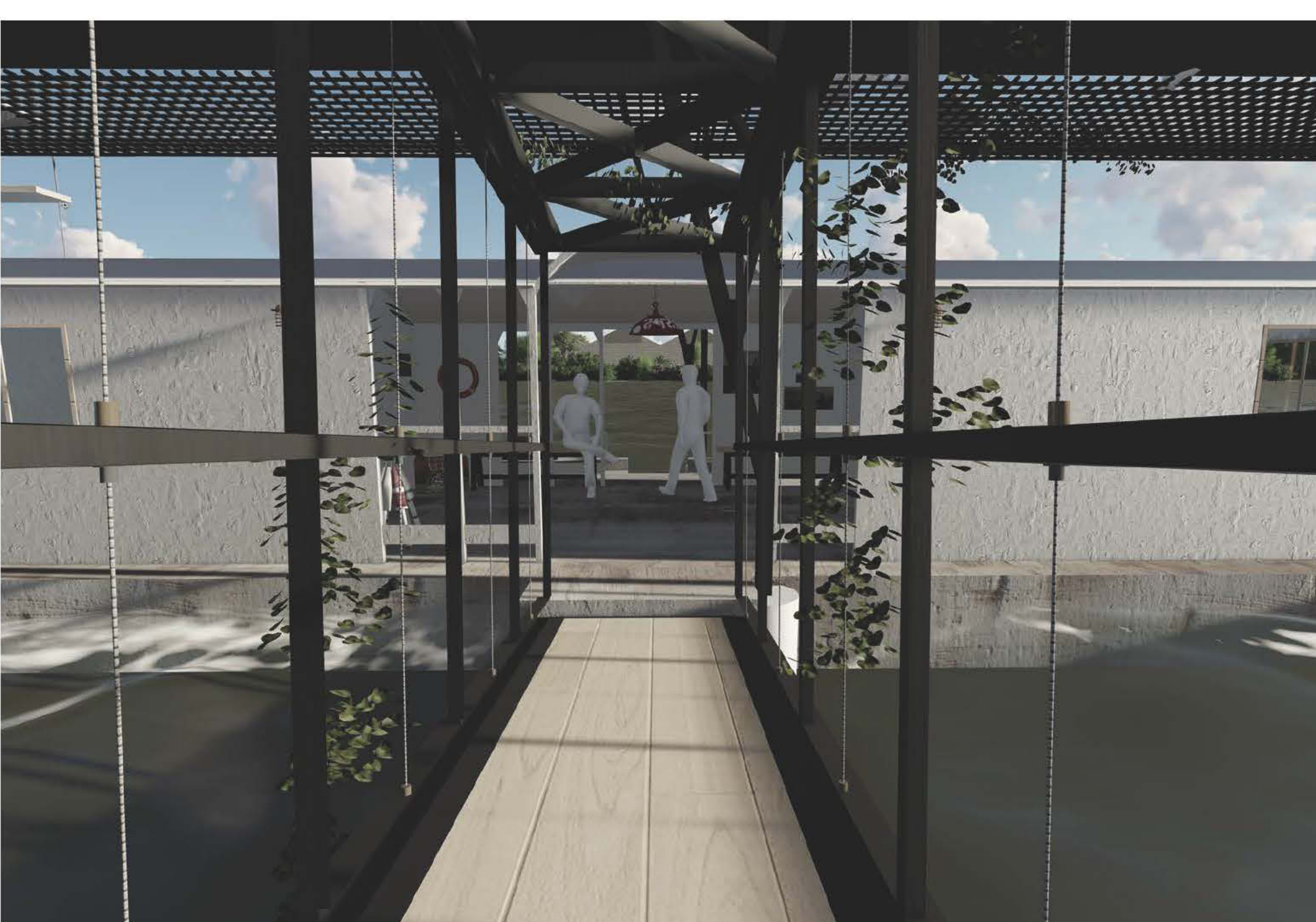
PLAN NIVEAUX SUPÉRIEURS 1/100

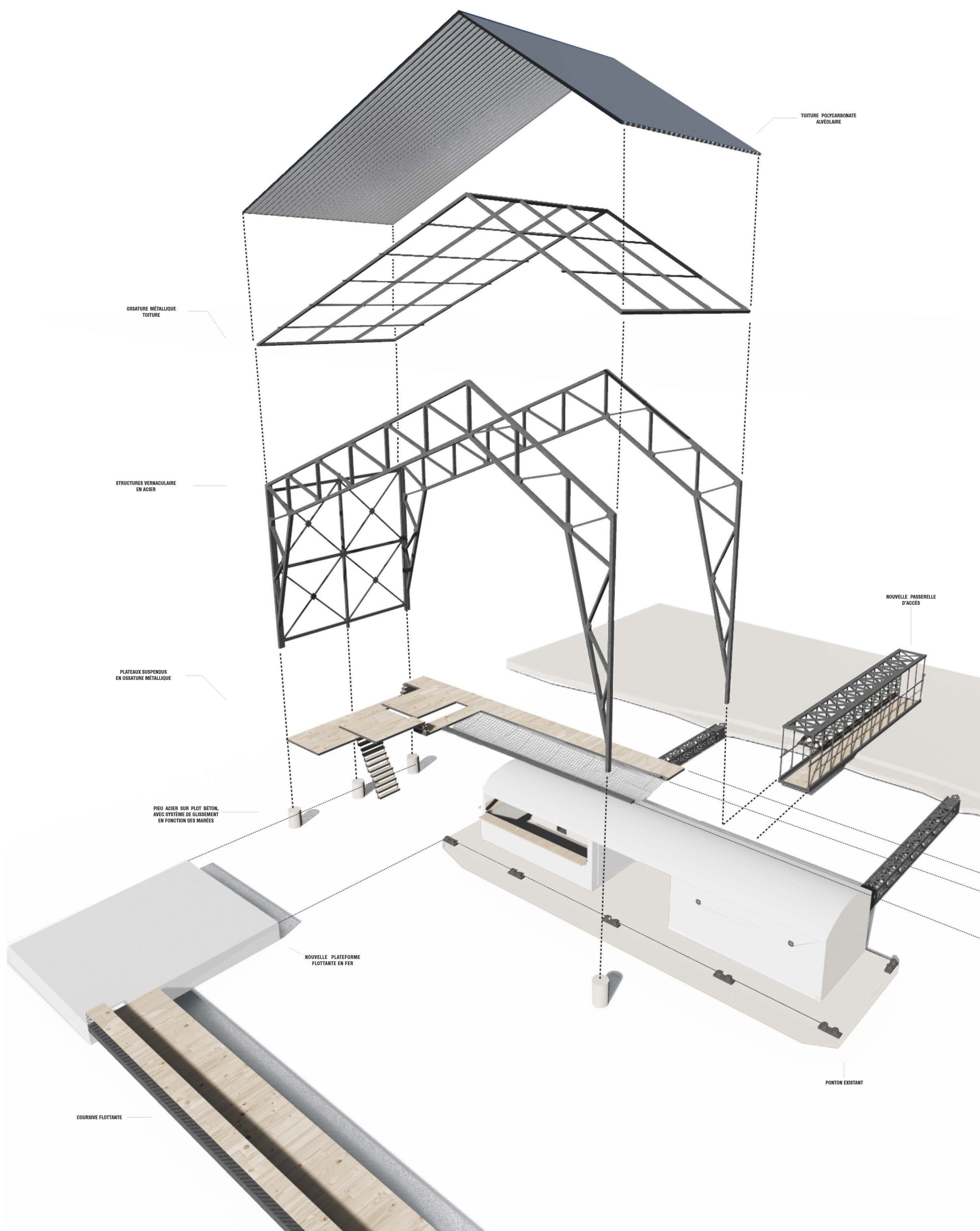


ÉLEVATION SUR LOIRE 1/100



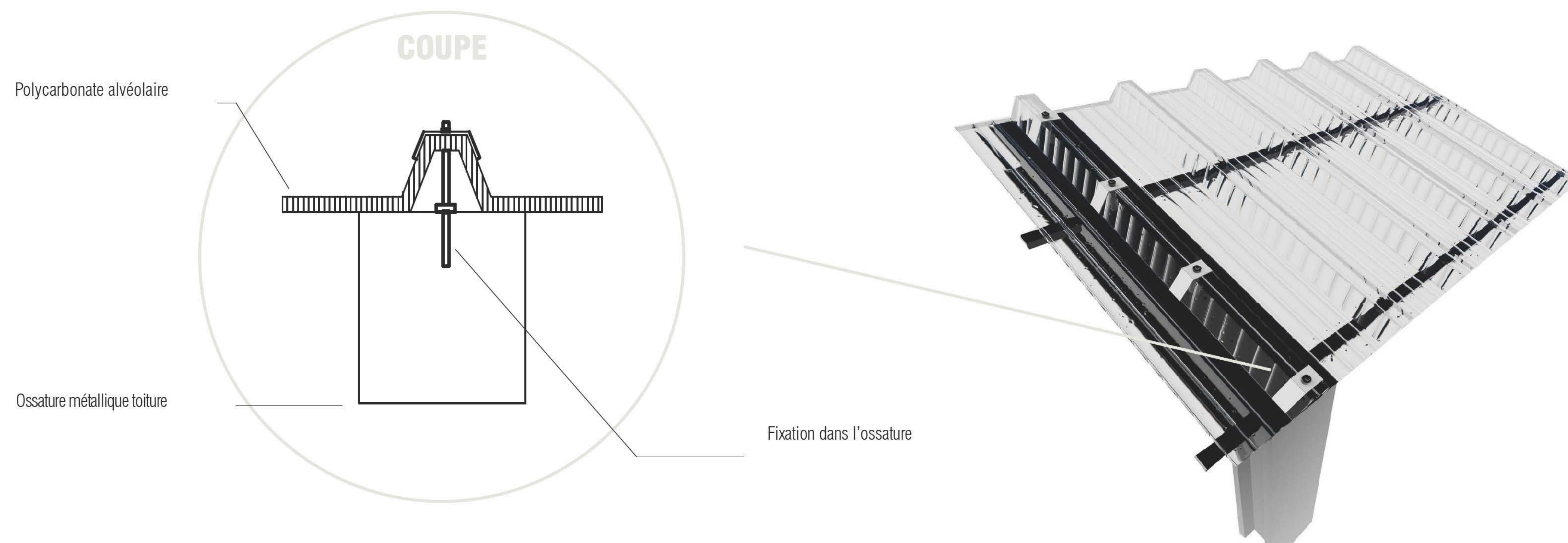
LES POINTS DE VUE QU'OFFRE LE SITE



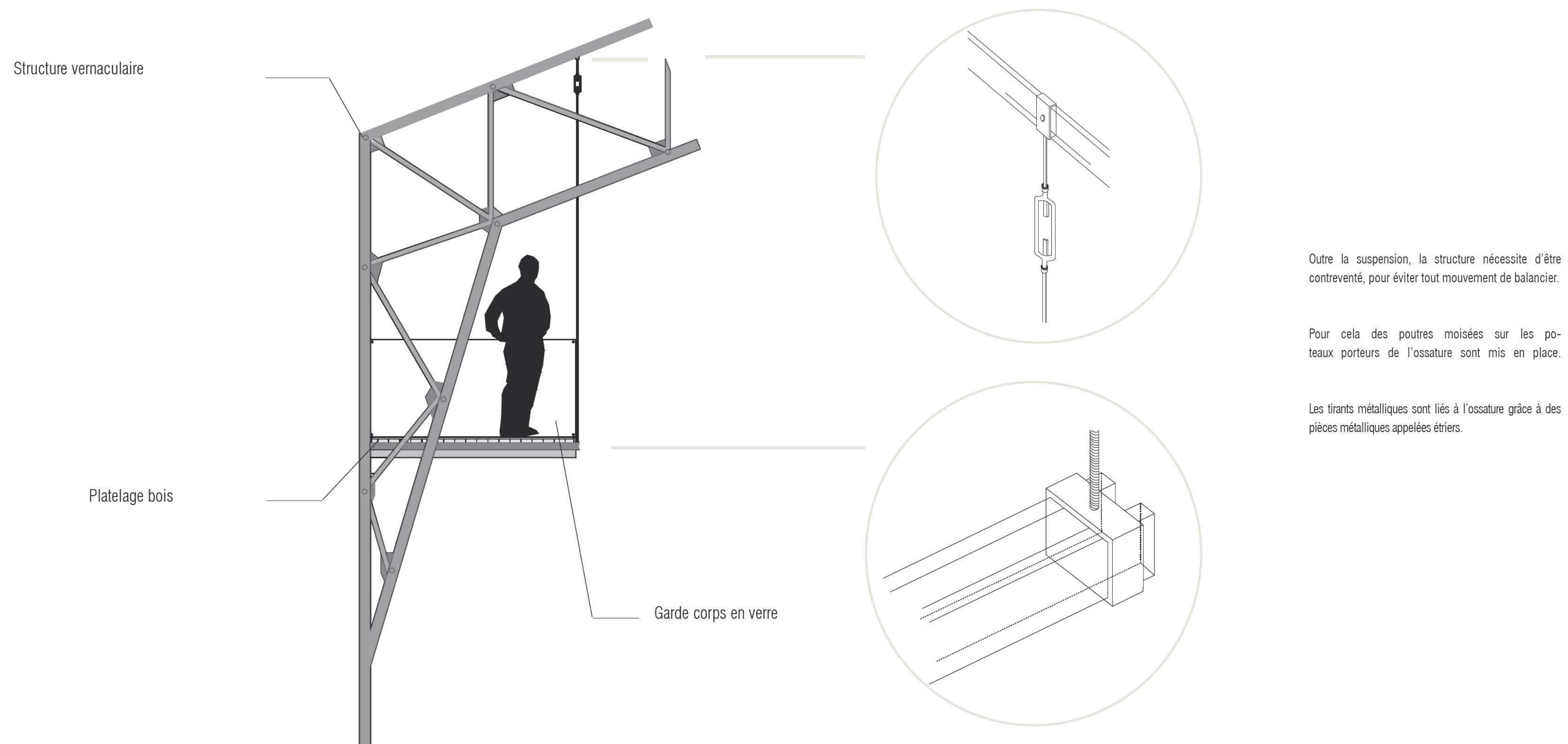


« NANTES, LA LOIRE ET NOUS »

TOITURE EN POLYCARBONATE ALVÉOLAIRE



PLATEAUX ET PASSERELLES SUSPENDUS PAR CÂBLES



PIEU ACIER SUR PLOT BÉTON, AVEC SYSTÈME DE GLISSEMENT EN FONCTION DES MARÉES

